

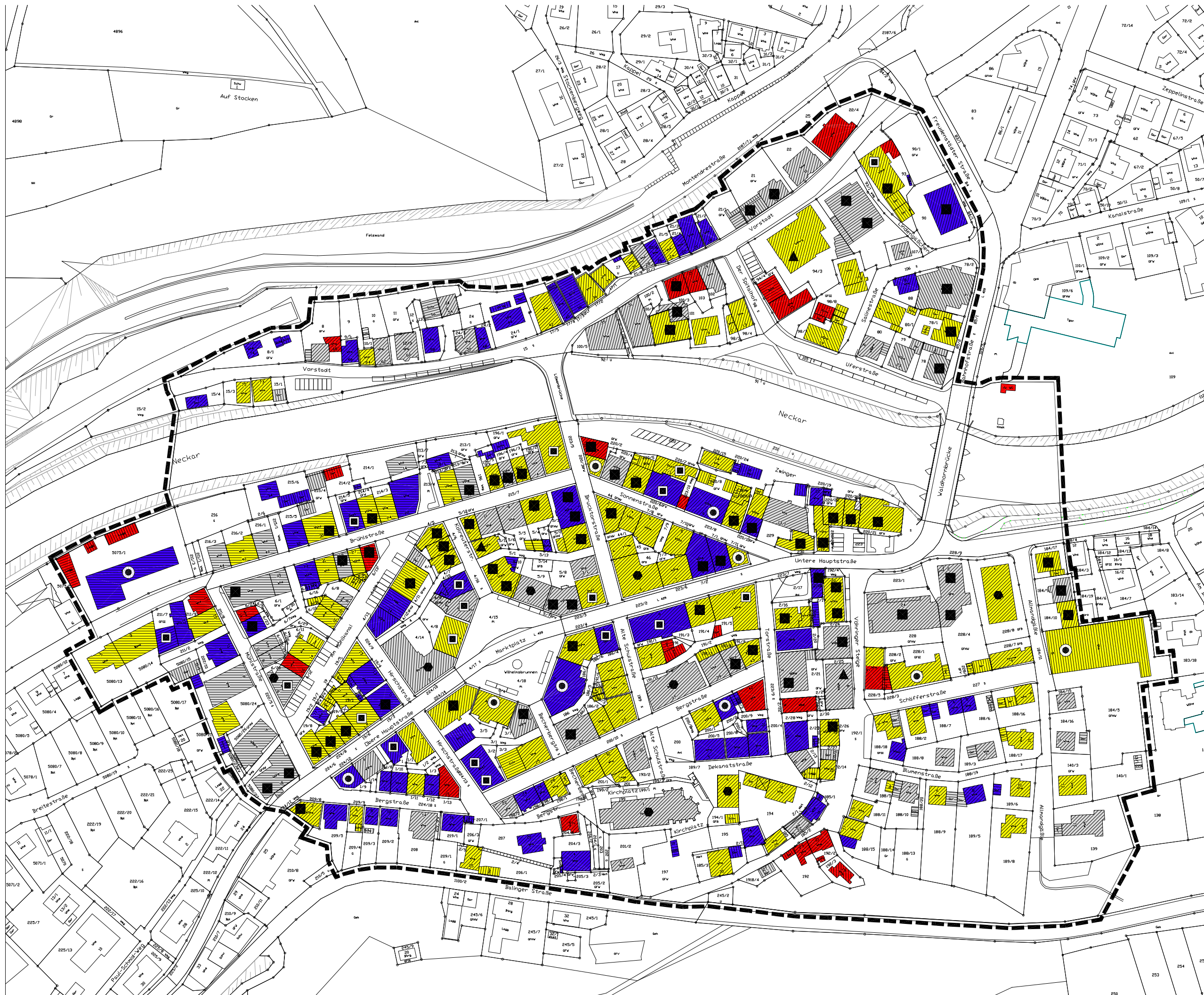
## 2. Städtebauliche Analyse

### Bausubstanz/Gebäudequalität

- Stufe 1  
- ohne Mängel, Neubau - neuwertig
- Stufe 2  
- geringe Mängel
- Stufe 3  
- erhebliche Mängel
- Stufe 4  
- substanzuelle Mängel

### Nutzungsstruktur im EG

- Öffentliche Einrichtung
- Private Dienstleistung
- Handwerk
- Gastronomie
- Leerstehend



## Stadt Sulz am Neckar

Grobanalyse im Bereich  
"Historischer Stadtkern"

Originalmaßstab 1:1000

0 10 20 30 40 60 80m

Projekt Nr.: 65260

STEG STADTENTWICKLUNG  
SÜDWEST GEMEINNÜTZIGE GMBH  
OLGASTRASSE 54 70182 STUTTGART

01.08.2005/Insel  
22.08.2005/Insel  
07.09.2005/Insel  
20.09.2005/Insel

