

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GEE GEWERBEGEBIET eingeschränkt gemäß § 9 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0.8 GRUNDFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAUGRENZE

a ABWEICHENDE BAUWEISE

BAUGRENZE

AH max. MAXIMALE AUFFÜLLHÖHE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2.1 FESTGESETZT

VERKEHRSLÄCHEN

FAHRBAHNFLÄCHE LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG

GRÜNFLÄCHEN

PFF 1 PFLANZFESTSETZUNG PFF 1 privat Grünfläche

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

LEITUNGSRECHT 1 ZUGUNSTEN DER STADT SULZ A.N.

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

BEREICH OHNE EIN- und AUSFAHRT

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN

GEPLANTE BÖSCHUNG

BÄUME DIE ENTFALLEN KÖNNEN

SONSTIGE UNVERBINDLICHE PLANZEICHEN

HÖHENSCHICHTLINIE

BESTEHENDE BÖSCHUNG

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 22.06.2016

BÜRGERBETEILIGUNG AM: 01.08.2016 - 29.08.2016

OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: 02.01.2017 - 03.02.2017

ERNEUTE OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: _____

SATZUNGSBESCHLUSS AM: _____

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: _____

RECHTSKRÄFTIG AM: _____

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG

IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:

SULZ AM NECKAR, DEN

BÜRGERMEISTER

(Gerd Hieber)

STADT: SULZ A.N.

GEMARKUNG: BERGFELDEN

LANDKREIS: ROTTWEIL

BEBAUUNGSPLAN

GE - WEST

4. Änderung und 4. Erweiterung

Plan zur öffentlichen Auslegung nach § 3(2) BauGB

M. 1:500

ROTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH

WILFRIED BÄCKER

ANDRÉ LEOPOLD

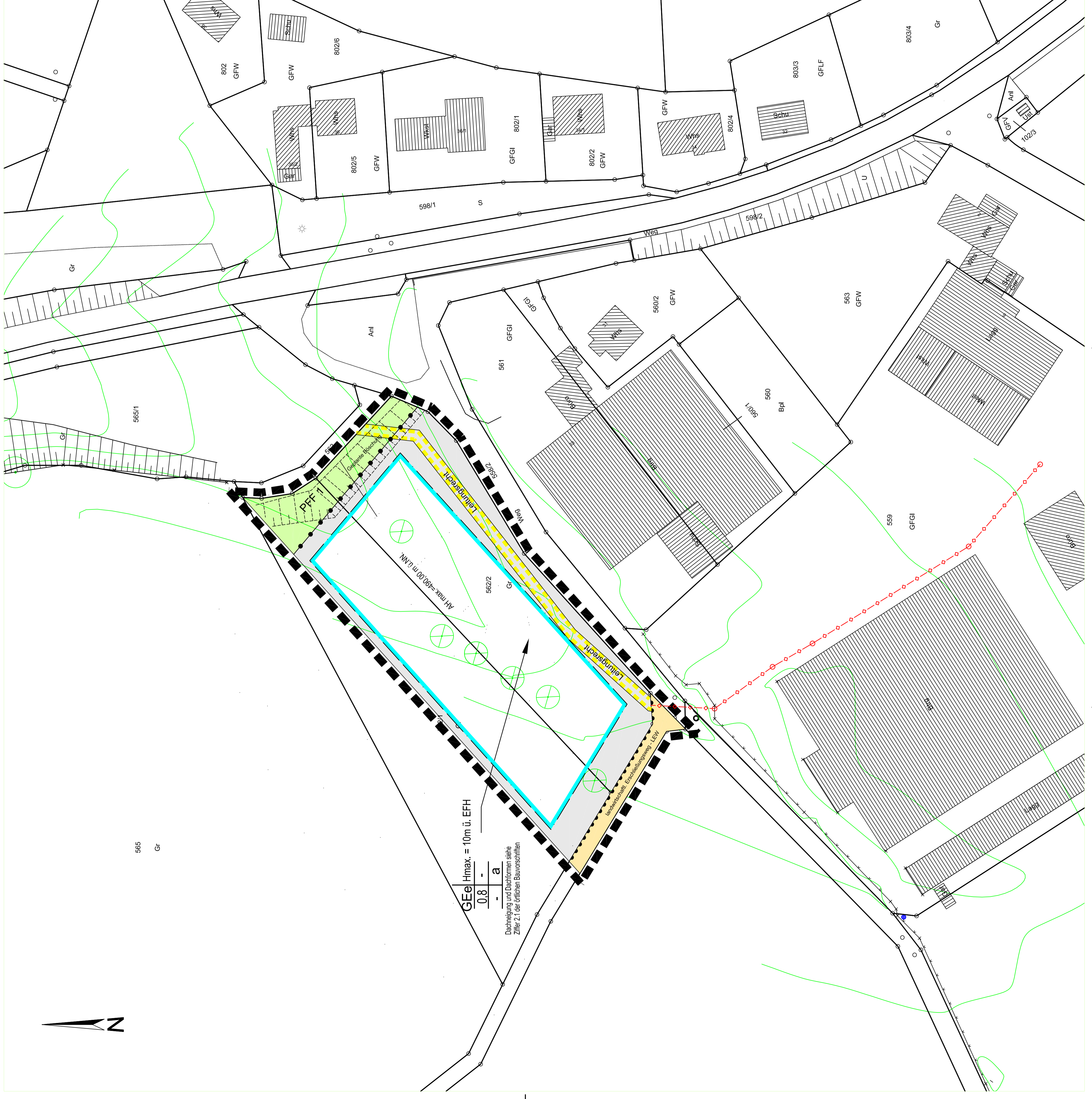
STADIONSTRASSE 27

78628 ROTTWEIL

Tel.: 0741 / 280 000-0

Fax: 0741 / 280 000-50

22.06.2016 / 05.12.2016 / 22.05.2017



GEE	Hmax = 10m ü. EFH
0.8	-
-	a

Dachneigung und Dachformen siehe Ziffer 2.1 der örtlichen Bauvorschriften