

Dipl.-Ing. (FH) Manfred Spinner

Von der Industrie- und Handelskammer Ulm öffentlich bestellter
und vereidigter Sachverständiger für Schallimmissionsschutz

Tuchplatz 11 88499 Riedlingen
Telefon 07371/3660 Telefax 07371/3668
Email: ISIS_MSpinner@t-online.de

ISIS

**Ingenieurbüro für
Schallimmissionsschutz**

ISIS Manfred Spinner Tuchplatz 11 88499 Riedlingen

Re2area GmbH
- Büro Esslingen -
Nicolas Pollich
Rüter Straße 1

73734 Esslingen am Neckar

12. November 2018

A 1429

Lärmschutz INPARK A 81 Abschnitt B, 1. Änderung

Schalltechnische Stellungnahme

Schalltechnische Stellungnahme zum Bebauungsplan INPARK A 81 Abschnitt B,
1. Änderung.

1. Lärmkontingentierung

Die Planungsänderungen im Geltungsbereich des Bebauungsplans INPARK A 81 Abschnitt B, 1. Änderung erfolgen innerhalb des im Gutachten Lärmschutz Interkommunales Gewerbegebiet (IKG) Sulz a. N. – Vöhringen [1] untersuchten Bereiches. Die geringfügigen Änderungen bleiben ohne Auswirkungen auf die Lärmkontingentierung und somit ohne negative Auswirkungen auf die benachbarte Bebauung.

Bei der Belegung sämtlicher Teilflächen durch einen Nutzer sind im Nachweisverfahren die Kontingente der beanspruchten Teilflächen zu addieren.

Der Entwurf des Bebauungsplans „INPARK A 81 Abschnitt B, 1. Änderung“ ist im Plan 1429-06 der Lärmkontingentierung hinterlegt.

2. Passiver Schallschutz

Es ist zu beachten, dass durch die Verwaltungsvorschrift des Umweltministeriums und des Wirtschaftsministeriums über Technische Baubestimmungen (VwV TB) vom 20. Dezember 2017 [2] die DIN 4109 -16 – Schallschutz im Hochbau – [3] Bestandteil der Landesbauordnung (§ 3 Abs. 2) wurde. Diese ist im Verfahren zu benennen.

Textvorschlag:

Zum Schutz der Büro- und Aufenthaltsräume vor Lärmbeeinträchtigungen durch den Straßenverkehr sind die technischen Baubestimmungen (VwVTB) nach der DIN 4109-1: 2016-07 sowie die DIN 4109-2: 2016-07 zu beachten (vgl. A5 der VwVTB). Es gilt die jeweils technische Baubestimmung in der im Zeitpunkt der Genehmigung gültigen Fassung.

Falls es beim Verzicht auf Wohnnutzungen im Planungsgebiet bleibt, ändern sich die Anforderungen an den passiven Schallschutz durch die Einführung der DIN 4109-16 [3] gegenüber [1] nicht.

Die Stellungnahme umfasst 2 Textseiten und 1 Plan.



Manfred Spinner
Dipl.-Ing. (FH)

Literatur

- [1] Lärmschutz Interkommunales Gewerbegebiet (IKG) Sulz a. N. – Vöhringen
ISIS M. Spinner, Riedlingen im August 2014
- [2] Verwaltungsvorschrift des Umweltministeriums und des Wirtschaftsministeriums über
Technische Baubestimmungen (VwV TB) vom 20. Dezember 2017
- [3] DIN 4109-16 - Schallschutz im Hochbau, Juli 2016






- A** Gottlieb-Daimler-Straße 22 (GE)
- B** Gottlieb-Daimler-Straße 13 (GE)
- C** Wittershausener Straße 3 (MI)
- D** Meboldstraße 13 (GE)
- E** Berghof 3 (MI)
- F** Sulzer Straße 143 (MI)

Lärmschutz Interkommunales Gewerbegebiet (IKG) Sulz a. N. - Vöhringen




INPARK A 81
Abschnitt B, 1. Änderung

Gewerbelärm

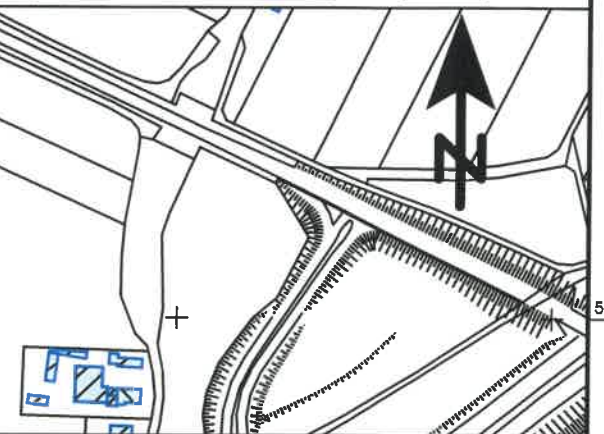
Zeichenerklärung

-  Flächenquelle
-  Bezugspunkt
-  Grenze BA 1
-  Hauptgebäude
-  Nebengebäude

Lärmkontingentierung

-  Lwⁿ T/N 75/60 dB(A)/m²
-  Lwⁿ T/N 70/55 dB(A)/m²
-  Lwⁿ T/N 68/53 dB(A)/m²

Maßstab 1:5000



Plan Nr. 1429-06 11/2018

Ingenieurbüro
für Schallimmissionsschutz

ISIS

Manfred Spinner Tuchplatz 11 88499 Riedlingen

